

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные
положения учетной политики
Муниципального унитарного предприятия
«Водоканализационные системы Енисейского района» за 2025 год

Оглавление

1. Основные сведения.....	3
Общая информация.....	3
Основные виды деятельности.....	5
Структура складочного капитала, основные участники.....	5
Информация об органах управления.....	5
2. Основа представления информации в отчетности.....	5
Факты неприменения правил бухгалтерского учета.....	5
Сведения об отчетности. Данные бухгалтерской отчетности за период, предшествующий отчетному, сопоставимы с данными за отчетный период.....	5
Расшифровка отдельных показателей отчетности организации.....	6
Организация и формы бухгалтерского учета.....	6
Основные средства.....	6
Финансовые вложения.....	8
Запасы.....	9
Расчеты с дебиторами и кредиторами.....	11
Резерв сомнительных долгов.....	11
Резерв предстоящих отпусков.....	12
Порядок учета кредитов и займов.....	12
Учет имущества за балансом.....	12
Порядок формирования доходов.....	13
Порядок формирования расходов.....	14
Отложенные налоги.....	14
Инвентаризация имущества и обязательства.....	15
События после отчетной даты.....	15
Информация по сегментам.....	15
Информация о связанных сторонах.....	15
Отчет о движении денежных средств.....	15
3. Пояснения по статьям баланса.....	16
Основные средства.....	16
Запасы.....	16
Дебиторская и кредиторская задолженность.....	16
Финансовые вложения.....	17
Денежные средства и денежные эквиваленты.....	17
Уставный капитал.....	18
Резервный капитал.....	18
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток).....	18
4. Пояснения к Отчету о финансовых результатах.....	19
Доходы по обычным видам деятельности.....	19
Расходы по обычным видам деятельности.....	19
Прочие доходы и расходы.....	19
Налог на прибыль.....	19
Операции со связанными сторонами.....	20
Обязательства по оплате предстоящих отпусков работникам.....	21
5. Анализ рисков, связанных с деятельностью Общества.....	21
6. Информация о затратах на энергетические ресурсы.....	25
7. Иная информация.....	25

Раздел 1. Основные сведения

Общая информация

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканализационные системы Енисейского района» (сокращенное наименование – МУП «ВКС Енисейского района») создано в соответствии с Решением Енисейского районного Совета депутатов Красноярского края от 18.06.2025 № 50-489р «О создании муниципального унитарного предприятия «Водоканализационные системы Енисейского района» (далее – Предприятие).

Наименование Предприятия:

- полное фирменное наименование на русском языке - муниципального унитарного предприятия «Водоканализационные системы Енисейского района»;

- сокращенное фирменное наименование на русском языке: МУП «ВКС Енисейского района».

Идентификационный номер (ИНН) – 2447014448;

Код причины постановки на учет (КПП) – 244701001;

ОГРН от 14.07.2025 выдан Межрайонной ИФНС № 17 по Красноярскому краю (2411) – 1252400015394;

Юридический адрес: 663148, Красноярский край, м. о. Енисейский, с. Верхнепашино, ул.Обручева, стр. 2;

Почтовый адрес: 663148, РФ, Красноярский край, м. о. Енисейский, с. Верхнепашино, ул. Обручева, стр. 2.

Среднесписочная численность сотрудников Предприятия на 31.12.2025г. составила - 60 человек, в том числе:

Наличие обособленных подразделений (филиалы и представительства отсутствуют)

Наименование		Численность по состоянию на 31.12.2025 г.
ВСЕГО		60
Обособленное рабочее место п. Подтесово	п. Подтесово (КПП 244745001)	19
Обособленное рабочее место с. Абалаково	с. Абалаково (КПП 244745011)	7
Обособленное рабочее место п. Шапкино	п. Шапкино (КПП 244745008)	2
Обособленное рабочее место п. Высокогорский	п. Высокогорский (КПП 244745003)	2

Обособленное рабочее место п. Новокаргино	п. Новокаргино (КПП 244745009)	2
Обособленное рабочее место с. Ярцево	с. Ярцево (КПП 244745006)	1
Обособленное рабочее место с. Чалбышево	с. Чалбышево (КПП 244745005)	2
Обособленное рабочее место п. Усть-Кемь	п. Усть-Кемь (КПП 244745004)	3
Обособленное рабочее место с. Верхнепашино	с. Верхнепашино (КПП 244701001)	18
Обособленное рабочее место с. Озерное	с. Озерное (КПП 244745006)	1
Обособленное рабочее место с. Епишино	с. Епишино (КПП 244745002)	1
Обособленное рабочее место п. Новоназимово	п. Новоназимово (КПП 244745012)	1
Обособленное рабочее место п. Абалаково	п. Абалаково (КПП 244745010)	1

Основные виды деятельности

Основным видом деятельности согласно Устава Предприятия является:

- 36.00. Забор, очистка и распределение воды, в том числе:
- забор воды путем эксплуатации водозаборных скважин;
 - забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд;
 - распределение воды для питьевых и промышленных нужд.

Структура складочного капитала, основные участники.

Уставный капитал Предприятия на 31.12.2025 года равен размеру – 230 000 рублей и оплачен полностью.

Единственный учредитель Предприятия – администрация Енисейского района Красноярского края.

Информация об органах управления

Распоряжением администрации Енисейского района от 16.09.2025 №418-р «О назначении директора МУП «ВКС Енисейского района» директором Предприятия назначен Дранишников Алексей Владимирович.

Раздел 2. Основа представления информации в отчетности

Все числовые значения бухгалтерской отчетности и пояснительной записки представлены в тысячах рублей.

Факты неприменения правил бухгалтерского учета.

Факты неприменения правил бухгалтерского учета в отчетном году отсутствуют.

Сведения об отчетности. Данные бухгалтерской отчетности за период, предшествующий отчетному, сопоставимы с данными за отчетный период

Учетная политика Общества на 2025 год была разработана и бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями: имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период превышает 5% от показателя «Себестоимость».

Расшифровка отдельных показателей отчетности организации.

При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности, Общество руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н, действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Приказом от 30.09.2025 №22-ОД утвержден Перечень номенклатурных групп, статей затрат и групп номенклатуры, используемых при отражении в бухгалтерском учете производственных и общехозяйственных затрат.

Организация и формы бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет на предприятии ведется бухгалтерией, возглавляемой главным бухгалтером Предприятия Барсуковой Светланой Алексеевной.

Для ведения бухгалтерского учета применяется:

программный продукт 1С 8.3: Бухгалтерия

программный продукт 1С ЗУП;

программный продукт 1С ЖКХ «Энергия» (расчеты по оказываемым коммунальным услугам по группе потребителей «Население»).

Основные средства

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве основных средств Общество руководствуется критериями, указанными в пункте 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», а именно:

а) имеет материально – вещественную форму;

б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд;

в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создан).

Активы стоимостью, превышающей 100 000 рублей, в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства», принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств (далее - ОС). Если стоимость актива Организации не превышает установленного лимита, то такой актив в качестве ОС не признается, а затраты на его приобретение и создание отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации ведется

забалансовый учет.

Имущество, принятое по договорам хозяйственного ведения учитывается на балансовом счете 002 «Основные средства», принятые на хозяйственное ведение.

Основные средства отражены в бухгалтерском балансе по первоначальной стоимости за вычетом начисленной амортизации.

Оценка основных средств при принятии к учету

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами является стоимость переданного (подлежащего передаче) имущества, определяемая исходя из цены, установленной договором. В случае если стоимость имущества в договоре не указана, первоначальная стоимость основного средства определяются исходя из стоимости аналогичных объектов, приобретаемых в сравнимых обстоятельствах.

Последующая оценка

Переоценка объектов ОС по текущей (восстановительной) стоимости не производится.

Первоначальная стоимость основных средств подлежит изменению в случае достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации

Амортизация

Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным методом.

Для каждого объекта основных средств организация определяет срок полезного использования. Сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды организации.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется исходя из:

- а) ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта;
- б) ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации (количества смен), системы проведения ремонтов, естественных условий, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;
- в) ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;
- г) планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции,

технического перевооружения.

Предполагаемый срок полезного использования основных средств устанавливает комиссия по приему основных средств и утверждает директор при принятии объекта к учету, в соответствии с требованиями ФСБУ 6/2022 «Основные средства».

По приобретенным основным средствам, бывшим в эксплуатации, начисление амортизации производится линейным способом, исходя из балансовой стоимости объектов и оставшегося срока их полезного использования.

Выбытие объектов основных средств

Доходы и расходы от реализации и от ликвидации основных средств подлежат включению в составе прочих доходов и расходов отчета о финансовых результатах Общества.

Расходы по ремонту и обслуживанию

Затраты на проведение всех видов ремонта (текущего, капитального) основных средств признаются расходами текущего периода (расходами по обычным видам деятельности) по мере осуществления ремонта, за исключением затрат на модернизацию и реконструкцию объектов основных средств.

Капитальные вложения

Под капитальными вложениями понимаются фактические затраты организации на приобретение, создание и улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. Капитальные вложения по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами.

Сроки полезного использования ОС.

Группа основных средств	Сроки полезного использования (число лет) объектов, принятых на баланс
Сооружения и передаточные устройства	10-15
Машины и оборудования	7-10
Транспортные средства	3-5
Производственный и хозяйственный инвентарь	2-5

Незавершенное строительство

В составе незавершенного строительства отражены затраты на приобретение и создание основных средств до их ввода в эксплуатацию, а также затраты на реконструкцию и модернизацию действующих объектов.

Финансовые вложения

При выбытии финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из оценки, определяемой по средней первоначальной стоимости. При этом вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций (за исключением акций акционерных обществ), предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных организациях, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, оцениваются по первоначальной стоимости каждой выбывающей из приведенных единиц бухгалтерского учета финансовых вложений.

Запасы

В соответствии Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», к бухгалтерскому учету в качестве МПЗ принимаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев:

- а) сырье, материалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг;
- б) инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами;
- в) готовая продукция (конечный результат производственного цикла, активы, законченные обработкой (комплектацией), технические и качественные характеристики которых соответствуют условиям договора или требованиям иных документов, в случаях, установленных законодательством), предназначенная для продажи в ходе обычной деятельности организации;
- г) товары, приобретенные у других лиц и предназначенные для продажи в ходе обычной деятельности организации;
- д) готовая продукция, товары, переданные другим лицам в связи с продажей до момента признания выручки от их продажи;
- е) затраты, понесенные на производство продукции, не прошедшей всех стадий (фаз, переделов), предусмотренных технологическим процессом, изделия неукomплектованные, не прошедшие испытания и техническую приемку, а также затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг другим лицам до момента признания выручки от их продажи (далее вместе - незавершенное производство);
- ж) объекты недвижимого имущества, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности организации;
- з) объекты интеллектуальной собственности, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности организации.

На основании п. 2 ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасы, предназначенные для управленческих нужд, сразу списываются на затраты предприятия.

Приобретенные строительные материалы, которые предназначены для будущего строительства, модернизации, дооборудования и т.д., то есть в результате которых в будущем будет получен внеоборотный актив, не признаются запасами, а учитываются в составе прочих внеоборотных активов, как не соответствующие определению ФСБУ 5/2019.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. В соответствии с п. 11 ФСБУ 5/2019 под фактической себестоимостью МПЗ, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, за исключением НДС, а также с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых организации, вне зависимости от формы их предоставления. Перечень фактических затрат определен п. 11 ФСБУ 5/2019. Учет приобретения и изготовления материалом ведется на счете 10 «Материалы», без использования счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей».

На основании п. 36 ФСБУ 5/2019 отпуск МПЗ в производство осуществляется методом средней себестоимости, которая определяется по каждому виду запасов как частное от деления общей себестоимости вида запасов на их количество, соответственно складывающихся из себестоимости и количества по остатку на начало месяца и по поступившим запасам в этом месяце.

Специальные инструменты, приспособления, оборудование, средства индивидуальной защиты и специальная одежда стоимостью не более 100 000 руб. учитываются в составе запасов и списываются на затраты единовременно в момент ввода в эксплуатацию.

Общехозяйственные и управленческие расходы не включаются в стоимость приобретенных запасов, за исключением случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением запасов.

Запасы организации подлежат оценке после их признания по состоянию на 31 декабря отчетного года по наименьшей из следующих величин:

фактическая себестоимость запасов;

чистая стоимость продажи запасов.

При этом за чистую стоимость продажи запасов (отличных от готовой продукции, товаров) принимается цена, по которой можно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату.

Запасы, предназначенные для использования при производстве готовой продукции (выполнении работ, оказании услуг), не обесцениваются, если продукцию (работу, услугу), в состав которой они будут включены, предполагается продать по цене, соответствующей себестоимости или выше себестоимости (п. 32 МСФО «Запасы» (IAS) 2 «Запасы»).

В случае обесценения запасов, организация создает резерв под обесценения запасов в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи.

При этом для определения чистой стоимости продажи запасов могут быть использованы:

данные о ценах на аналогичную стоимость продукции, полученной в письменной форме от организаций – изготовителей:

- сведения об уровнях цен, опубликованных в средствах массовой информации, статистических сборниках и т.д.;

экспертные заключения независимых лицензированных оценщиков.

Расчеты с дебиторами и кредиторами

Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Классификация дебиторской и кредиторской задолженности на краткосрочную и долгосрочную производится исходя из сроков возникновения.

Задолженность платежей, по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты отражается в составе краткосрочной

Задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты, отражается в составе долгосрочной.

Если дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, ранее не была включена в резерв сомнительной дебиторской задолженности, то задолженность списывается по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и относятся в состав прочих расходов.

Резерв сомнительных долгов

Сомнительным долгом считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, возможностью удержания имущества должника или иными способами (п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности). Сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам инвентаризации дебиторской задолженности, проводимой на последний день каждого месяца. Суммы отчислений в резерв включаются в состав прочих расходов в последний день месяца. Сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенной на последнее число отчетного (налогового) периода инвентаризации дебиторской задолженности.

Сумма резерва по сомнительным долгам исчисляется следующим образом:

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней – в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;
- по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней (включительно) – в сумму резерва включается 50% от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;
- по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней – не учитывать в сумму создаваемого резерва.

За счет средств созданного резерва списывают дебиторскую задолженность, нереальную для взыскания, в части, не превышающей резерв (п. 77 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности).

Резерв предстоящих отпусков

Процент отчислений в резерв происходит ежемесячно. Расчет суммы резерва по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков, подлежащего начислению в текущем месяце, определяется путем умножения среднедневного заработка на общее количество неиспользованных дней отпуска сотрудниками.

В конце каждого года проводится инвентаризация резерва. По результатам инвентаризации определяется, если сумма резерва превышает фактические затраты (недоиспользованные на последнее число текущего налогового периода дни отпуска), то сложившаяся разница включается в доходы. В свою очередь, при недостаточности средств фактически начисленного резерва по состоянию на 31 декабря года, в котором резерв был начислен, включить в расходы сумму фактических затрат на оплату отпусков (с учетом отчислений во внебюджетные фонды).

Для учета резерва на предстоящую оплату отпусков используется 96 счет «Оценочные обязательства» с аналитикой по нему «резерв на оплату отпусков».

Порядок учета кредитов и займов

Задолженность по полученным кредитам и займам подразделяется на краткосрочную (срок погашения которой, согласно условиям договора не превышает 12 месяцев), и долгосрочную (со сроком погашения более 12 месяцев).

Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную по полученным займам и кредитам производится исходя из оставшегося срока погашения на отчетную дату.

Учет имущества за балансом

Предприятие на забалансовых счетах обобщает информацию о наличии и движении ценностей, временно находящихся в пользовании или распоряжении организации (принятые в хозяйственное ведение основные средства, материальные ценности на хозяйственном ведении, в переработке и т.п.), условных прав и обязательств, а также организует контроль за отдельными хозяйственными операциями.

Все хозяйственные операции, отраженные на забалансовых счетах, оформляются первичными документами.

Для обобщения информации о наличии и движении основных средств, принятых в хозяйственное ведение организацией в оценке, указанной в договорах на хозяйственное ведение Предприятие использует счет 012 «Основные

средства». Аналитический учет ведется Предприятием по контрагентам, по каждому объекту основных средств. Для обобщения информации о наличии и движении товарно – материальных ценностей, принятых на ответственное хранение использует счет 002 «Товарно – материальные ценности, принятые на ответственное хранение».

Для обобщения информации о наличии и движении в количественном выражении единовременно списанной стоимости инвентаря, Предприятие использует счет МЦ. 04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации».

Для обобщения информации о наличии и движении в количественном выражении единовременно списанной стоимости средств индивидуальной защиты и специализированной оснастки Предприятие использует счет МЦ. 02 «Спецодежда в эксплуатации».

Списанная в убыток дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности или по причинам неплатежеспособности дебиторов отражается за балансом в течение 5 лет.

Порядок формирования доходов

Формирование в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества информации о доходах производится в соответствии с положениями по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 и «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденными приказами Минфина России от 06 мая 1999 г. № 32н и от 24 октября 2008 г. № 116н соответственно, с учетом следующих особенностей.

Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет доходов организаций» ПБУ 9/99, утвержденного приказом Минфина РФ от 6 мая 1999 г. № 32н.

Выручка от продажи продукции (выполнения работ, оказания услуг) является доходом от обычных видов деятельности и отражается в бухгалтерской отчетности при одновременном соблюдении следующих условий:

- имеется право на получение выручки;
- существует уверенность в поступлении экономических выгод;
- право собственности на продукцию перешло к покупателю, работа принята заказчиком, услуга оказана;
- сумма выручки и расходы, которые произведены (будут произведены), могут быть определены.

По краткосрочным договорам доходы и расходы признаются в соответствии с требованиями ПБУ 9/99 «Доходы организации» и ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Датой начисления доходов по прочим обычным видам деятельности признается:

- дата перехода права собственности к покупателю на готовую продукцию и товары, полуфабрикаты собственного производства;
- дата принятия заказчиком результатов выполненных работ и оказанных услуг (за

исключением работ и услуг по договорам, информация о доходах, по которым формируется в соответствии с ПБУ 2/2008); последний день месяца по арендным и иным аналогичным платежам, а также по периодическим услугам, оказываемым спортзалом, турбазой по путевкам, абонементам и т.п., исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности на пропорционально временной основе.

Прочими доходами признаются доходы отчетного периода, не являющиеся доходами от обычных видов деятельности.

Прочие доходы признаются исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности по местам их возникновения.

Выручку за 2025 год в отчете о финансовых результатах определяется по суммарному кредитовому обороту по субсчету «Выручка» счета 90 «Продажи».

Порядок формирования расходов

Порядок учета расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов организаций» (ПБУ 10/99), утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999 г. № 33н. Общество подразделяет расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Учет затрат на производство работ и услуг ведется с подразделением на прямые, собираемые по дебету счета 20 «Основное производство» и косвенные, отражаемые по дебету счетов 25 «Общепроизводственные расходы» и 26 «Общехозяйственные расходы».

Косвенные расходы, собираемые по дебету счета 25 «Общепроизводственные расходы» распределяются пропорционально сумме выручки и собираются на счете 20 «Основное производство», по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы» списываются полностью на счет 90.08 «Управленческие расходы».

Отложенные налоги

Учет отложенных налогов производится Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02), утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 г. № 114н.

Разница между бухгалтерской прибылью (убытком) и налогооблагаемой прибылью (убытком) отчетного периода, образовавшаяся в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, состоит из постоянных и временных разниц.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в бухгалтерском учете отражаются на счетах 09 «Отложенные налоговые активы» и 77 «Отложенные налоговые обязательства».

Инвентаризация имущества и обязательства

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также отражения в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, а также Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49. Инвентаризация основных средств в соответствии с Учетной политикой Общества проводится 1 раз в год.

События после отчетной даты

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации о событиях после отчетной даты осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98), утвержденного приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. № 56н.

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который может оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

Информация по сегментам

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации по сегментам осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденного приказом Минфина России от 08 ноября 2011 г. № 143н.

Информация о связанных сторонах

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации связанных сторонах производится в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденного приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. № 48н.

Отчет о движении денежных средств

Отчет о движении денежных средств составляется в соответствии с требованиями ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утв. Приказом Минфина РФ от 02.02.2011 № 11н.

Отчет о движении денежных средств

Отчет о движении денежных средств составляется в соответствии с

требованиями ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утв. Приказом Минфина РФ от 02.02.2011 № 11н

3. Пояснения по статьям баланса.

Основные средства

Оплата основных средств не денежными средствами не производилась. По всем группам основных средств амортизация начислялась линейным способом. Информация о первоначальной и остаточной стоимости основных средств, а также начисленной амортизации отражена в бухгалтерском балансе предприятия.

Все основные средств в 2025 году поступили на праве хозяйственного ведения на общую сумму 966 799,00 тыс. руб.; в том числе:

здания – 9 818 тыс.руб.;

сооружения – 899 072 тыс.руб.;

машины и оборудование – 53 547 тыс.руб.;

транспорт – 497 тыс.руб.;

другие виды ОС – 3 865 тыс.руб.

Запасы

Информация об остатках, структуре и движении запасов отражена в бухгалтерском балансе Предприятия.

Изменений способов оценки материально-производственных запасов за 2025, год не было.

Дебиторская и кредиторская задолженность.

Информация об остатках, структуре и движении дебиторской и кредиторской задолженности отражена в бухгалтерском балансе предприятия и представляет собой следующее:

Вид налога, сбора	На 31.12.2025г.		На 31.12.2024г.	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Расчеты по налогам и сборам	1	7517	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3	1375		
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	230	261	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	13253	-	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	100	20110	-	-

Расчеты по ЕНС	8	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные в ЕНС	-	1250		
Расчеты с персоналом по оплате труда	-	1799		
Расчеты с персоналом по прочим операциям	-	7		
Итого:	13595	32319	-	-

В бухгалтерской отчетности Предприятия дебиторская задолженность показывается за вычетом сумм резерва по сомнительным долгам и НДС по авансам и предоплатам выданным.

Расчеты по договорам ресурсоснабжения Предприятия производит в программном продукте 1С ЖКХ «Энергия» (по группе потребителей «Население»). В программном комплексе 1С: «Бухгалтерия» КОРП данные по группе потребителей «население» отражаются агрегировано по группам абонентов в разрезе населенных пунктов без персонификации по договорам и контрагентам.

В бухгалтерской отчетности Предприятия кредиторская задолженность показывается за вычетом НДС по авансам и предоплатам полученным. По итогам инвентаризации задолженности на 31.12.2025 г. не было выявлено невостребованной задолженности, соответственно, списание не производилось.

Финансовые вложения

Информация об остатках, структуре и движении финансовых вложений отражена в бухгалтерском балансе Общества.

В 2025 году движений по статье «Финансовые вложения» не было.

Денежные средства и денежные эквиваленты

Структура денежных средств представлена ниже:

Наименование	На 31.12.2023	На 31.12.2024
Наличные в кассе	219	-
Средства на расчетных счетах	3565	-
Прочие денежные средства и переводы в пути	799	-
Итого:	4583	-

Информация о потоках денежных средств раскрыта в Отчете о движении денежных средств и представлена в бухгалтерском балансе Предприятия.

Данные Отчета о движении денежных средств характеризуют изменения в финансовом положении Предприятия в разрезе текущей, инвестиционной и

финансовой деятельности. Сведения о движении денежных средств Предприятия представляются в валюте Российской Федерации.

Уставный капитал

Уставный капитал Общества на 31.12.2025 г. равен размеру 230 тыс. руб. и оплачен полностью.

Движения по статье «Уставный капитал» за 2025 год:

Пунктом 10 Решения Енисейского районного Совета депутатов от 18.06.2025 №50-489-р установлен размер Уставного капитала в сумме 100 000 рублей.

Решением Енисейского окружного Совета депутатов от 25.12.2025 №8-105 установлен размер Уставного капитала в сумме 230 000 рублей.

В отчете об изменениях капитала за 2025 год по строке 3330 «Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов)» отражена накопленная дооценка внеоборотных активов в сумме 842 781 тыс.руб.

Резервный капитал

Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере 5% от чистой прибыли Общества. Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств и не может быть использован для иных целей.

В 2025 году движений по статье «Резервные капитал» не было.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Движение по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» раскрыто в Отчете об изменениях капитала.

Структура нераспределенной прибыли (непокрытого убытка), отраженной по строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» представляет собой следующее:

Наименование	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	(23 337)	0
Нераспределенный убыток прошлых лет	0	0
Итого:	(23 337)	0

4. Пояснения к Отчету о финансовых результатах

Доходы по обычным видам деятельности.

Договоры, предусматривающие исполнение обязательств не денежными средствами не заключались.

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей) по видам деятельности представлена в таблице ниже:

Наименование показателя	Ед.измерения: тыс.рублей	
	За 2025 год	За 2024 год
Центральное холодное водоснабжение	35542	0
Водоотведение	26885	0
Привозная вода	3898	0
Итого выручка от продаж:	66 325	0

Общество осуществляет деятельность только на территории Красноярского края, таким образом, информация о выручке от продажи товаров, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей) по географическим сегментам не раскрывается.

Расходы по обычным видам деятельности

Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг по обычным видам деятельности Общества представляет собой следующее:

Наименование показателя	Ед.измерения: тыс.рублей	
	За 2025 год	За 2024 год
Центральное холодное водоснабжение	(43 398)	0
Водоотведение	(32 121)	0
Привозная вода	(4 990)	0
Валовая прибыль (убыток)	(14 184)	0
Управленческие расходы	(13 635)	0
Прибыль (убыток) от продаж	(27 819)	0

Прочие доходы составили – 105 тыс.руб.

Прочие расходы составили – (3 209) тыс.руб.

Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения – (30 923)

Налог на прибыль

Общество при расчете налога на прибыль применяет нормы положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденное приказом Минфина России от 19.11.2002 №114н.

Информация по сумме налога на прибыль Общества представлена ниже:

Налог на прибыль	На 31.12.2025 г	На 31.12.2024 г.
Налог на прибыль	7 586	0
В том числе:		0
Отложенный налог на прибыль	7 586	

Состав постоянных разниц в виде расходов не принимаемых к налогообложению:

Статья расходов	за 2025 год
Штрафы, пени по налогам	0
Итого	0

Чистая прибыль (убыток) – (23 337)

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат Общества представляет собой следующее:

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Материальные затраты	828	-
Затраты на оплату труда	19320	-
Отчисления на социальные нужды	6212	-
Амортизация	17312	-
Прочие затраты	50 472	-
Итого по элементам затрат	94 144	-
Изменение остатков (прирост +, уменьшение -)	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	94 144	-

Операции со связанными сторонами

По состоянию на 31.12.2025 года единственным учредителем Общества является муниципальное образование Енисейский район Красноярского края (доля в уставном капитале составляет 100%).

1. Связанные стороны: ключевой управленческий персонал.

К ключевому управленческому персоналу Общества относится директор и лицо его замещающее.

Краткосрочные вознаграждения ключевому управленческого персонала за 2025 год составили 1074,7 тыс.руб. (в том числе начисленные платежи в соответствующие фонды 249,3 тыс.руб.).

Договоры, заключенные между Обществом и участниками, являющимися связанными сторонами, имеют рыночную стоимость.

Обязательства по оплате предстоящих отпусков работникам

Обязательство, связанное с возникновением у работников права на оплачиваемые отпуска, состоит из суммы обязательства по выплате отпускных работникам и суммы обязательства по уплате страховых взносов во внебюджетные фонды. Обязательство на отчетную дату рассчитано по каждому сотруднику как увеличенное на сумму страховых взносов произведение количества дней отпуска, не использованного сотрудником на конец отчетного периода, и среднедневного заработка сотрудника. При этом среднедневной заработок сотрудника определяется в соответствии с порядком, применяемым для расчета отпускных.

Оценочное обязательство, созданное на оплату отпусков и компенсаций на 31.12.2025 года составляет 2 777 тыс. руб.

5. Анализ рисков, связанных с деятельностью Общества

Деятельность Общества объективно связана с рисками, которые могут в значительной мере влиять на производственные и финансовые результаты. Анализ и управление рисками, являясь неотъемлемой частью бизнеса, обеспечивают его устойчивое развитие.

Система корпоративного управления Общества направлена на своевременное выявление всех потенциальных источников риска. Проводятся специальные мероприятия по управлению рисками, и принимаются меры для минимизации негативных последствий наиболее существенных рисков.

Отчетность не содержит исчерпывающего описания всех рисков, которые могут повлиять на деятельность Общества. Ниже описываются основные риски, которые могут существенным образом повлиять на деятельность Общества, его финансовое положение, операционные и финансовые результаты.

Страновые и региональные риски связаны с политической и экономической ситуацией, географическими особенностями в стране (странах) и регионе (регионах), в которых организация осуществляет обычную деятельность и (или) зарегистрирована в качестве налогоплательщика. Описываются риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками, повышенной опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением или перебоями в транспортном сообщении и т.п.

Деятельность Предприятия осуществляется на территории Енисейского района и зависит от общественно-политической и экономической ситуации в стране и регионе.

Регион, в котором Предприятие зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, является достаточно благоприятным. Тем не менее, значительное влияние на деятельность Предприятия могут оказать решения местных, региональных и государственных властей в отношении тарифов, валютного регулирования, ограничения доли собственности нерезидентов, субсидий, лицензионной и

антимонопольной политики, установления процентных ставок, ставок рефинансирования. ,

Опасность стихийных бедствий невелика, фактор удаленности и труднодоступности, а также вероятность прекращения транспортного сообщения крайне малы.

Оцениваем региональные риски как незначительные.

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Налоговое, валютное и таможенное законодательство Российской Федерации допускает возможность разных толкований и создает дополнительные трудности для организаций, осуществляющих свою деятельность в Российской Федерации. Политическая и экономическая нестабильность, события в Украине, текущая ситуация с введением санкций, неопределенность и волатильность фондового и товарного рынков и другие риски оказали и могут продолжать оказывать влияние на российскую экономику.

Включение в состав РФ новых регионов, проведение специальной операции на Украине и связанные с этим события увеличили риски ведения бизнеса в Российской Федерации. Введение экономических санкций в отношении российских граждан и юридических лиц со стороны Европейского Союза, Соединенных Штатов Америки и других стран, а также ответных санкций, введенных правительством Российской Федерации, привело к увеличению экономической неопределенности, в том числе большей волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций, росту ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации.

Риск влияния специальной операции в Донбассе ВС Российской Федерации, внешней политики РФ на деятельность организации в перспективе оценивается как незначительный, т.к. Предприятие обладает достаточной финансовой устойчивостью, не имеет валютных счетов в зарубежных банках, иностранных контрагентов.

Отраслевые риски

Основные отраслевые риски Общества связаны с тарифным, отраслевым и антимонопольным регулированием деятельности.

Подъем, очистка и транспортировка воды, а так же технологическое присоединение является регулируемыми видами деятельности. Утверждение регулируемыми органами уровней тарифов на услуги Предприятия прямо влияет на объемы полученной выручки.

Регулируемые виды деятельности регулируется следующими нормативными правовыми актами: Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», а также иным и нормативно – правовыми актами, стандартами, инструкциями.

Предприятие рассматривает следующие риски в области тарифного

регулирования:

Риск ограничения темпов роста тарифов на оказание услуг;

Риск не включения в тариф затрат на содержание имущества, которое не передано муниципальным образованием должным образом ресурсоснабжающей организации, а предоставлено в ответственное хранение с правом использования;

Учет затрат при формировании тарифа в отношении Предприятия в объеме, существенно меньше по сравнению с поданным Предприятием в тарифном деле.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» расходы на аренду определяются регулирующим органом исходя из величины амортизации и налога на имущество, относящихся к арендованному имуществу. При это, зачастую арендодатели не готовы привести заключенные и (или) заключаемые договоры аренды к виду, отвечающему требованиям указанного постановления.

Репутационный риск связан с уменьшением числа заказчиков (клиентов) организации вследствие негативного представления о качестве реализуемой ею продукции, работ, услуг, соблюдении сроков поставок продукции, выполнения работ, оказания услуг, участия в ценовом сговоре и т.п. не является существенным для Предприятия.

Финансовые риски

С целью поддержания текущей финансовой деятельности и пополнения оборотных средств Предприятия может использовать в своей деятельности заемные средства. В связи с этим Предприятие подвержено риску изменения процентных ставок в сторону повышения, что может негативно сказаться на финансовых результатах.

Динамика изменения ключевой процентной ставки на протяжении крайних пяти лет отражала состояние экономики и оказывала влияние на стоимость привлекаемых заемных ресурсов. Вслед за увеличением/уменьшением ключевой ставки Банком России, кредитные организации в большинстве случаев изменяют существенные условия по действующим кредитным договорам Предприятия – процентную ставку.

В свою очередь, кредитный риск, кроме потенциальной возможности ухудшения предлагаемых банком условий кредитования, заключается также в возможном неисполнении контрагентами в срок своих долговых обязательств, что приводит к недополученной денежной средств. Данный риск для Предприятия имеет существенное влияние, так как предприятие регулярно сталкивается с наличием дебиторской задолженности, что обуславливает необходимость использования заемных источников для финансирования как крупных инвестиционных проектов, так и текущей деятельности. Привлечение заёмного капитала влечет дополнительные расходы в виде процентов за пользование заемными средствами.

Высокая волатильность валютных рынков и инфляционная динамика

внутри страны приводят к изменению стоимости финансовых и материальных ресурсов. Указанные факторы оказывают комплексное негативное влияние на развитие экономики, в результате этого Предприятие подвержено макроэкономическим рискам. Предприятие напрямую не подвержено валютному и ценовым рискам. Общество не получает доходы в иностранной валюте.

Технико-производственные риски

В данную группу вошли риски, способные оказать влияние на своевременность завершения и полноту выполнения работ. Основные риски данной группы:

выход из строя оборудования;

производственные простои, связанные с наступлением аварийных ситуаций;

иные.

Для снижения рисков данной группы на Предприятии проводятся мероприятия по обучению персонала, комплексные мероприятия по обеспечению техники безопасности и снижению травматизма.

Социальные риски

В данную группу вошли риски, связанные с персоналом. Основные риски данной группы:

риск травматизма от несоблюдения техники безопасности;

риск недостаточности квалифицированного персонала

Для снижения данных рисков в Обществе проводится обучение персонала, внедряются программы по повышению мотивации сотрудников.

Правовые риски связаны с изменением валютного и таможенного регулирования, налогового законодательства, др.

Так как Общество осуществляет деятельность только на территории РФ, то рассматриваются только внутренний регион.

Правовые риски включают в себя следующие возможные негативные последствия:

несоблюдение требований нормативных правовых актов и заключенных договоров;

правовые ошибки при осуществлении деятельности.

На предприятии ведется непрерывный мониторинг изменения законодательства, проводится информирование персонала по возможным негативным событиям вследствие его изменения. Правовые риски на Предприятии отнесены к группе приемлемых рисков.

В целом за рассматриваемый период влияние рисков на деятельность Общества было несущественным благодаря работе по управлению рисками и минимизации их влияния.

6. Информация о затратах на энергетические ресурсы

Совокупные затраты на приобретение и потребление всех видов энергетических ресурсов в 2025 году составили 4999 тыс. рублей, в том числе: на приобретение электрической энергии: 3595 тыс. рублей; на приобретение тепловой энергии – 1350 тыс. рублей; на приобретение угля – 54 тыс. рублей.

7. Иная информация

В отчетном периоде Общества учет по сегментам не ведется в связи с отсутствием оснований. Государственная помощь Обществу предоставлялась в виде субсидий на возмещение выпадающих доходов, прекращаемой деятельности нет, НИОКР не проводились, совместная деятельность не ведется, затрат на освоение природных ресурсов нет, операции с финансовыми инструментами срочных сделок не проводилось.

Директор МУП «ВКС Енисейского района»

А.В. Дранишников